

COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA

P S C

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

(L.R. 24 marzo 2000, n.20 - art.28)

Tutele e Vincoli di natura storico-culturale, paesaggistica, ambientale, relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio

Elaborato SI.PSC.2g

Scala 1:5.000

Adozione: D.C.C. n.23 del 20/05/2008 Approvazione: D.C.C. n. 27 del 7/4/2009

Il Sindaco Marco MACCIANTELLI

l'Assessore all'Urbanistica Leonardo SCHIPPA

Il Segretario Generale Santa DRAGO

Il Dirigente Area Gestione del Territorio ABIO DIANI

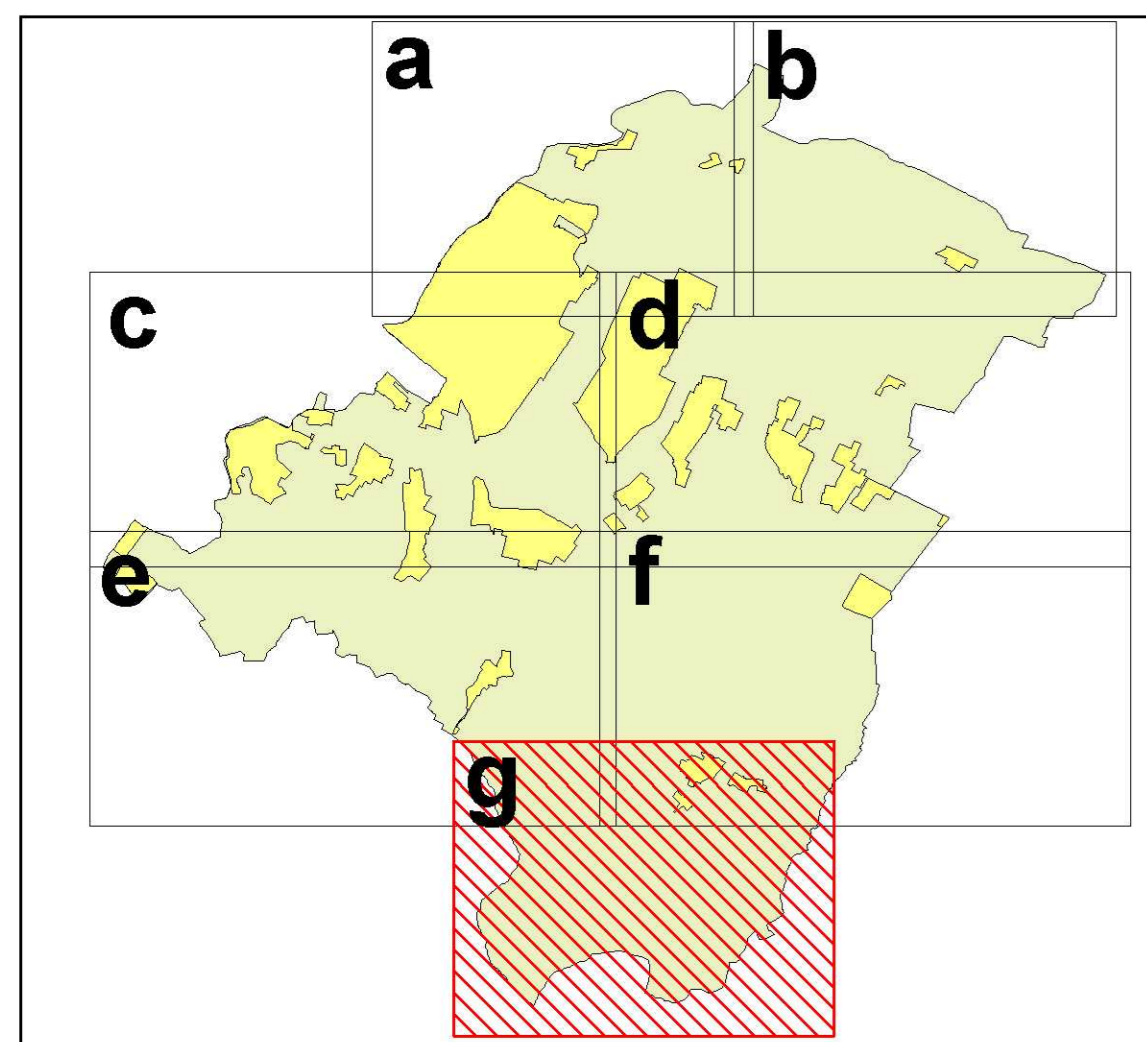
Responsabile di progetto: Rudi FALLACI (Tecnico) Roberto FARINA (OIKOS Ricerche srl)

Ufficio di Piano Intercomunale: Monica CESARI (Coordinamento) Maurizio BERGAMI Angelo FREMI Claudia NICODEMO

Oikos Elaborato a cura di: tecnicoop

Ing. Alessandra Carini
Dott. Urb. Francesco Manunza
Arch. Eteri Lalli
Arch. Monica Regazzi
Geom. Antonio Conicello (elaborazioni cartografiche)
Dott.ssa Roberta Benetti (elaborazioni cartografiche)
Fabio Molinari
Ing. Daniela Sagittani (VaiSAT)
Concetta Venetiziani

Uffici Tecnici Comunali:
Ing. Fabrizio Ruscelloni
Geom. Andrea Matteuzzi
Geom. Maura Tassinari
Geom. Oronzo Filomena
Dott. Paolo Carini
Ing. Deborah Cavina
Geom. Cosetta Giovannini
Ing. Luca Bellinato
Geom. Virginia Lodi
Geom. Leonardo Altilla
Geom. Fabrizio Lombardo



Legenda

- Confini comunali
- Perimetro del territorio urbanizzato
- Zone di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua**
 - Alvei attivi (PTCP art. 4.2 - PSC art. 2.2)
 - Fasce di tutela fluviale (PTCP art. 4.3 - PSC art. 2.3)
 - Fasce di pertinenza fluviale (PTCP art. 4.4 - PSC art. 2.4)
 - Aree ad alta probabilità di inondazione con tempi di ritorno inferiori o uguali a 50 anni (PTCP art. 4.5 - PSC art. 2.15)
 - Aree a rischio di inondazione in caso di eventi di pioggia con tempo di ritorno di 200 anni (PTCP art. 4.11 - PSC art. 2.15)
 - Fascia perfluviale con vincolo paesaggistico art. 142 D.Lgs 42/2004 ("acque pubbliche" ex L. 431/85 - PSC art. 2.1 e 2.9)
 - Zone soggette a vincolo idrogeologico RDL 30/12/1923 n. 3267 e successive modifiche e integrazioni (PSC art. 2.17)
- Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei**
 - Tutela della qualità delle risorse idriche sotterranee (PTCP art. 5.3 - PSC art. 2.21)
 - Sorgenti (PTCP art. 5.3 - PSC art. 2.21)
 - Pozzi ad uso idropotabile (PTCP art. 5.3 - PSC art. 2.21)
 - Ambito di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile
 - Settore A - Aree caretizzate da ricarica diretta della falda (art. 44 PTA)
 - Settore B - Aree caratterizzate da ricarica indiretta della falda (art. 44 PTA)
 - Settore C - bacini imbriferi di primaria alimentazione dei settori di tipo A e B (art. 44 PTA)
 - Fasce adiacenti agli alvei fluviali (250 mt per lato) con prevalente alimentazione laterale fluviale (art. 44 PTA)
- Attitudini alle trasformazioni edilizie e urbanistiche (art.6.9 PTCP - art. 2.21 PSC)**
 - Unità Idromorfologica Elementare (UIE) non idonea ad usi urbanistici
 - Unità Idromorfologica Elementare (UIE) da sottoporre a verifica
 - Unità Idromorfologica Elementare (UIE) idonee o con scarse limitazioni ad usi urbanistici
- Rischio da frana (PTCP art.6.8 - PSC art. 2.17-2.20)**
 - U.I.E. a rischio molto elevato R4
 - U.I.E. a rischio medio R2
 - U.I.E. a rischio moderato R1
 - Calanchi (PTCP art. 7.6)
- Aree in dissesto (PSC art. 2.18)**
 - Zona 1 - area in dissesto
 - Zona 2 - area di possibile evoluzione del dissesto
 - Zona 3 - area di possibile influenza del dissesto
- Zonizzazione schede PAI**
 - molto elevata
 - elevata
 - alta
- Zone di tutela delle risorse paesaggistiche e ambientali**
 - Perimetro del Parco Regionale dei Gessi Bolognesi e dei Calanchi dell'Abbadessa (PSC art. 2.1bis)
 - Parco
 - Pre - Parco
 - Zone urbanizzate ricomprese nel perimetro del Parco
 - Rete pedonale del parco
 - Siti di Importanza Comunitaria (SIC) (PSC - art. 3.3)
 - Zona con vincolo art. 136 D.Lgs 42/2004 (ex L. 1497/39) (PSC art. 2.1 e 2.9)
 - Limite del sistema collinare (PTCP)
 - Zona di tutela naturalistica (PTCP art. 7.5)
 - Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (PTCP) (PSC art. 2.6)
 - Sistema delle aree forestali (PTCP art. 7.2) (PSC art. 2.7)
 - Crinidi significativi (PTCP art. 8.5)
 - Visuali della viabilità verso il paesaggio agricolo e collinare (PTCP)
 - Discontinuità del sistema insediativo da salvaguardare (PTCP art. 10.10)
- Zone di tutela delle risorse storico-culturali (PSC art. 2.10 - 2.14)**
 - Centri storici (PTCP art. 8.3)
 - Ville storiche (PTCP art. 8.5)
 - Beni culturali tutelati ai sensi della D.Lgs 42/2004 art. 10, 153, 13
 - Viabilità storica (PTCP art. 8.5)
 - Principali canali storici (PTCP art. 8.5)
 - Tutela di elementi della centuriazione
 - Aree con concentrazione di materiali archeologici (PTCP art. 8.2)
 - Aree con rilevante consistenza archeologica (PTCP art. 8.2)
 - Fascia di rispetto archeologico della Via Emilia (PTCP art. 8.5 - PSC art. 2.10)
- Rispetti delle infrastrutture (PSC art. 3.7)**
 - Fasce di rispetto ferroviario
 - Fasce di rispetto stradale
 - Fasce di attenzione per inquinamento elettromagnetico dell'alta e media tensione
 - Rete ENEL dell'Alta Tensione
 - Rete ENEL dell'Alta Tensione interrata
 - Rete ENEL di Media Tensione
 - Fasce di servitù condotte metano
 - Ambito di rispetto cimiteriale
 - Ambito di rispetto depuratore
- Area di danno di stabilimenti a rischio di incidente rilevante (PSC art. 4.5)**
 - Zona di elevata letalità
 - Zona di inizio letalità
 - Zona di lesioni irreversibili
 - Zona di lesioni reversibili

